



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
Управление охраны объектов культурного наследия города Севастополя
(СЕВНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

«18» сентября 2017 г.

№ 702

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия «Комплекс зданий Учебного отряда (бывшие Лазаревские казармы)», расположенного по адресу: город Севастополь, ул. Героев Севастополя

В соответствии со статьями 6, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 13 закона города Севастополя от 25.11.2015 № 206-ЗС «Об объектах культурного наследия города Севастополя» в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия «Комплекс зданий Учебного отряда (бывшие Лазаревские казармы)», расположенного по адресу: город Севастополь, ул. Героев Севастополя.
2. Начальнику отдела государственного учета, паспортизации, режима и зон охраны объектов культурного наследия Управления охраны объектов культурного наследия города Севастополя Бабиновой А.Ю. внести соответствующие дополнения в учетную документацию.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

М.С.Рязанцев

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий Учебного отряда (бывшие Лазаревские казармы)»,
расположенного по адресу: город Севастополь, ул. Героев Севастополя

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Учебного отряда (бывшие Лазаревские казармы)», расположенного по адресу: город Севастополь, ул. Героев Севастополя, подлежащим обязательному сохранению являются:

- Лазаревская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус А);
- Казарменный флигель № 1, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Б);
- Казарменный флигель № 2, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус В);
- Штаб дивизии, 1880-е - 1890-е гг., сер. XX в. (Корпус Г);
- Служебная постройка (цейхгауз), рубеж XIX – XX вв. (Корпус Д);
- Казарменный флигель № 4, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Е);
- Казарменный флигель № 3, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Ж);
- Корниловская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус З);
- Машинная школа, 1900-е гг. (Корпус И)
- местоположение ансамбля 1830-х, 1880-х - 1900-х гг., сер. XX в.;
- композиционная структура ансамбля, сложившаяся к середине XX в.,

включая здания, обеспечивающие совместное восприятие ансамбля: Лазаревская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус А), Казарменный флигель № 1, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Б), Казарменный флигель № 2, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус В), Штаб дивизии, 1880-е - 1890-е гг., сер. XX в. (Корпус Г), Служебная постройка (цейхгауз), рубеж XIX – XX вв. (Корпус Д), Казарменный флигель № 4, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Е), Казарменный флигель № 3, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Ж), Корниловская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус З), Машинная школа, 1900-е гг. (Корпус И);

– пространственно-планировочная композиция, сложившаяся к середине XX в., включая объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля, а также местоположение исторически входивших в состав комплекса зданий, утративших признаки объекта культурного наследия, но сохраняющих плановые габариты;

– соотношение застроенных и незастроенных территорий ансамбля, закрытых и открытых пространств;

– исторические видовые раскрытия ансамбля: с запада со стороны Южной бухты, с севера от Корабельной бухты, с юго-запада, от улицы Героев Севастополя.

Лазаревская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус А)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного с подвалом сильно вытянутого по оси восток-запад здания с выступающими друг из друга центральными ризалитами и сильно вынесенным балконом-террасой, несомыми стенами с большими арочными проёмами, по северному фасаду, и двумя полуциркульными в плане ротондами в средней части южного фасада, фланкированного сильно вынесенными одноосевыми ризалитами, высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша историческая: вальмовая с окнами-люкарнами, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов плоскими пилястрами тосканского ордера, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, треугольный фронтон и балюстрады по северному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками: исторический материал, конструкция;
- местоположение лестниц.

Казарменный флигель № 1, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Б)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного с полуподвалом вытянутого по оси север-юг здания с семью разновеликими ризалитами, балконом-террасой в центре главного западного фасада, высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по западному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками, своды с распалубками в полуподвальном этаже: исторический материал, конструкция;
- местоположение лестниц.

Казарменный флигель № 2, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус В)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного по трем сохранившимся фасадам, высотные отметки по венчающим карнизам;

- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;

- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по восточному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;

- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками, своды Монье, распалубки над проемами: исторический материал, конструкция;

- местоположение лестниц.

Штаб дивизии, 1880-е - 1890-е гг., сер. XX в. (Корпус Г)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг., сер. XX в.;

- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного вытянутого по оси восток-запад здания с двумя поперечными объемами по торцам, высотные отметки по венчающим карнизам;

- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;

- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по фасадам торцевых объемов, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;

- наружные капитальные стены: исторический материал, конструкция;

- местоположение лестниц.

Служебная постройка (цейхгауз), рубеж XIX – XX вв. (Корпус Д)

- местоположение здания рубежа XIX – XX вв.;

- объемно-пространственная историческая композиция двухэтажного с подвалом вытянутого по оси восток-запад здания, высотные отметки по венчающим карнизам;

- крыша историческая: двускатная, конфигурация и высотные отметки по конькам;

- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая сильно вынесенный венчающий карниз, каменные подоконные полочки, угловой руст и полуциркульные проёмы в треугольных фронтонах торцевых фасадов, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;

- наружные капитальные стены: исторический материал, конструкция;

Казарменный флигель № 4, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Е)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;

- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного полуподвалом вытянутого по оси север-юг здания с разновеликими ризалитами, высотные отметки по венчающим карнизам;

- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по западному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками, своды Монье: исторический материал, конструкция;
- местоположение лестниц;
- металлические оконные рамы.

Казарменный флигель № 3, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус Ж)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного вытянутого по оси север-юг здания с разновеликими ризалитами, высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по восточному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками, своды Монье, распалубки над проемами: исторический материал, конструкция;
- местоположение лестниц;
- металлические оконные рамы.

Корниловская казарма, 1880-е - 1890-е гг. (Корпус З)

- местоположение здания 1880-х - 1890-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного с полуподвалом, вытянутого по оси восток-запад здания с боковыми ризалитами по северному фасаду, высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованный первый ярус и плоские пилястры тосканского ордера по восточному фасаду, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены, внутренние продольные капитальные стены, прорезанные большими полуциркульными арками, своды Монье,

коробовые своды с распалубками над проемами в полуподвальном этаже: исторический материал, конструкция;

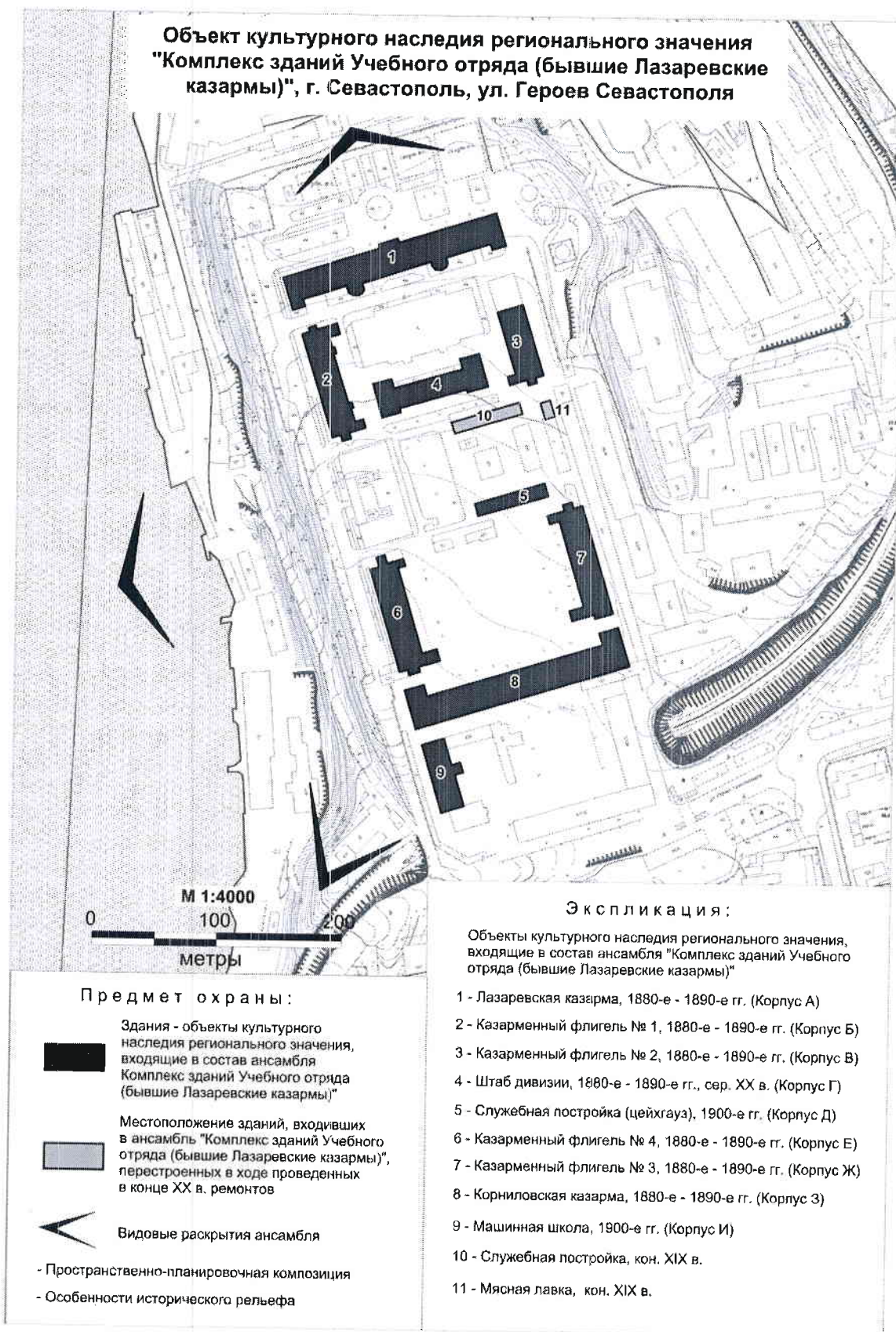
- местоположение лестниц;
- металлические оконные рамы.

Машинная школа, 1900-е гг. (Корпус II)

- местоположение здания 1900-х гг.;
- объемно-пространственная историческая композиция трехэтажного с подвалом, вытянутого по оси север-юг здания с центральным ризалитом большого выноса с востока и слегка выступающим ризалитом с запада, высотные отметки по венчающим карнизам;
- крыша историческая: вальмовая, конфигурация и высотные отметки по конькам;
- композиция и архитектурно-художественное историческое оформление фасадов, включая антаблемент и горизонтальный профилированный междуэтажный пояс по периметру, рустованные лопатки и плоские пилястры ризалита западного фасада, местоположение, форму, размер дверных и оконных проемов;
- наружные капитальные стены: исторический материал, конструкция;
- местоположение лестниц;
- металлические оконные рамы.

Схема предмета охраны

Объект культурного наследия регионального значения
"Комплекс зданий Учебного отряда (бывшие Лазаревские казармы)", г. Севастополь, ул. Героев Севастополя



Предмет охраны может быть уточнен на основании комплексных научных исследований в процессе подготовки научно-проектной документации.